

Zmluva o Dielo č. 7/2025
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
(ďalej len „**zmluva**“)

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: Obec Brodzany
Sídlo: Pod Hôrkou 154/10, 958 42 Brodzany
Štatutárny zástupca: Mgr. Petra Kubíni, starostka obce
IČO: 31 872 611
DIČ: 2021 278 094
IČ DPH:
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu / IBAN: SK51 **5600 0000 0008 2040 8001**

(ďalej len „**Objednávateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

Zhotoviteľ:

Názov : DAQE s.r.o.
Sídlo: Pribinova 8953/62, 010 01 Žilina
Štatutárny zástupca : doc. Ing. Martin Pitoňák, PhD., konateľ
IČO: 46 987 002
DIČ: 2023 684 927
IČ DPH:
Bankové spojenie : TATRA BANKA a.s.
Číslo účtu: SK94 1100 0000 0029 2689 1459
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 58287/L.

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ budú v ďalšom texte spoločne označení aj ako „**zmluvné strany**“ a jednotlivito aj ako „**zmluvná strana**“ v príslušnom gramatickom tvare)

Článok 1
Preambula

- 1.1 Predmet plnenia bude spracovaný v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení vzhľadom na skutočnosť, že realizácia diela bude uskutočnená na základe verejného obstarávania na zhotoviteľa, čo znamená, že nie je možné v projektovej dokumentácii odvolávať sa na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k zvýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ale iba presný opis ich parametrov.

Zhotoviteľ projekt z uvedeného dôvodu vypracuje:

- a) na základe výkonnostných a funkčných požiadaviek, ktoré môžu zahŕňať environmentálne charakteristiky; technické požiadavky sa musia určiť tak, aby boli zrejme všetky podmienky a okolnosti dôležité na vypracovanie ponuky,
- b) odkazom na technické špecifikácie v poradí: slovenské technické normy, ktorými sa prevzali európske normy, európske technické osvedčenia, spoločné

technické špecifikácie, medzinárodné normy, iné technické referenčné systémy zavedené európskymi normalizačnými organizáciami, alebo ak také neexistujú, národné technické osvedčenia alebo národné technické špecifikácie týkajúce sa projektovej dokumentácie, uskutočnenia stavebných prác a používania stavebných výrobkov, technické špecifikácie, ktoré pochádzajú z priemyselného odvetvia a sú týmto odvetvím všeobecne uznávané, takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“,

- c) na základe výkonnostných a funkčných požiadaviek uvedených v písmene a) s odkazom na technické špecifikácie uvedené v písmene b), ktoré slúžia ako prostriedok na zabezpečenie súladu s výkonnosťami a funkčnými požiadavkami alebo
- d) odkazom na technické špecifikácie uvedené v písmene b) pre niektoré charakteristiky a odkazom na výkonnostné alebo funkčné požiadavky uvedené v písmene a) pre ostatné charakteristiky.

Technické požiadavky sa **nesmú odvolávať na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby**, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky. Takýto odkaz možno použiť len vtedy, ak nemožno opísať predmet zákazky /položky/ dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“.

Ak sa použije odkaz na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby dodávateľ uvedie, prečo nebolo možné poskytnúť plnenie podľa písm. a), b), c) alebo d). Zhotoviteľ uvedie, čo sa považuje za ekvivalentné s označením všetkých parametrov, ktoré majú byť pri ekvivalentnosti skúmané s odôvodnením prečo je daný parameter potrebný. Opis predmetu plnenia nesmie odkazovať priamo a ani nepriamo na jedného výrobcu a ani jeho výrobok.

- 1.2 Zmluvné strany pristupujú k uzatvoreniu tejto zmluvy, ktorá súčasne obsahuje aj atribúty v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon za podmienok uvedených v zmluve.
- 1.3 Osoby oprávnené konať za zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené zmluvu podpísať a že k platnosti zmluvy nie je potrebný podpis a/alebo súhlas inej osoby.
- 1.4 Objednávateľ týmto vyhlasuje, že je spôsobilý túto zmluvu uzatvoriť a plniť záväzky v nej obsiahnuté.
- 1.5 Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že je spôsobilý túto zmluvu uzatvoriť a plniť záväzky v nej obsiahnuté.

Článok 2

Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy sú výkony pozostávajúce z vypracovania a dodania projektovej dokumentácie pre účely vypracovania projektovej dokumentácie smerujúce k realizácii stavebných prác a povoleniu užívania pre projekt: „**Vypracovanie projektovej dokumentácie – modernizácia autobusových zastávok v obci Brodzany**“, k.ú. obec Brodzany, v súlade so špecifikáciami pre rozsah poskytovaných služieb a zadávacími podmienkami pre projektové práce uvedenými v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.

- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi zaplatí cenu za dielo podľa článku V. a v zmysle Prílohy č. 2 - Cenová ponuka.
- 2.3 Predmet tejto zmluvy bude dodaný v tlačenej forme v 6 vyhotoveniach a elektronicky 1ks na CD/USB nosiči v prepisovateľnom DWG formáte (výkresová časť) a Excel, Word textová časť. Zároveň bude celá PD dodaná v PDF formáte.

Článok 3

Čas plnenia

- 3.1 Predmet zákazky v zmysle Prílohy č. 1 – Opis predmetu zákazky, sa zhotoviteľ zaväzuje dodať v súlade s podmienkami uvedenými v zmluve, jej prílohách, pokynmi a finančnými možnosťami objednávateľa, a to v lehotách podľa bodov 3.3. až 3.5. tohto článku.
- 3.2 Začiatok realizácie: najneskôr do 3 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy
- Ukončenie realizácie:
- Vypracovanie PD do 4 týždňov odo dňa účinnosti zmluvy
 - výkaz výmer a rozpočet do 2 týždňov odo dňa odsúhlasenia PD
- 3.3 Súčinnosť pri realizácii verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby Zhotoviteľ poskytne bezodkladne po vyzvaní objednávateľom súčinnosť, a to buď písomne, emailom alebo telefonicky, podľa potrieb objednávateľa.
- 3.4 Ak posledný deň lehoty padne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší nasledujúci pracovný deň.
- 3.5 Predmet zmluvy v zmysle Prílohy č. 1 – Opis predmetu zákazky tejto zmluvy sa považujú za splnené protokolárnym odovzdaním a prevzatím predmetu zmluvy alebo jeho častí podpísaných oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 3.6 Ak vzniknú počas plnenia predmetu zmluvy v zmysle Prílohy č. 1 – Opis predmetu zákazky prekážky, ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť a ktoré bránia dodržaniu dohodnutých termínov, predlžuje sa čas plnenia o dobu trvania týchto prekážok (napr. v prípade, ak pri prerokovávaní alebo schvaľovaní dokumentácie vzniknú prekážky z dôvodu uplatňovania kompetencií tretích strán, najmä zo strany schvaľujúcich orgánov, nebude sa predĺženie lehoty pre dodanie predmetu zmluvy považovať za omeškanie). O vzniku takýchto prekážok je nimi dotknutá zmluvná strana bezodkladne druhú zmluvnú stranu (najneskôr do 48 hodín od ich vzniku) preukázateľným spôsobom (písomne, e-mailom a pod.) informovať a ich vznik vhodným spôsobom preukázať, inak sa na ne nemôže odvolávať.

Článok 4

Cena Diela

- 4.1 Cena za vyhotovenie a zabezpečenie predmetu zákazky je určená dohodou zmluvných strán podľa podľa § 3 a § 6 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších

predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov, ako cena maximálna.

4.2 Celková cena za vyhotovenie diela podľa predmetu zákazky je:

Cena bez DPH	2.430,- EUR
DPH 23%	0,- EUR

Cena spolu s DPH	2.430,- EUR
------------------	-------------

v členení podľa Prílohy č. 1 – Opis predmetu zákazky tejto zmluvy

- 4.3 Uvedené ceny zahŕňajú aj zmeny, alebo doplnky, ktoré budú požadované v priebehu schvaľovacieho procesu z dôvodu vád diela spôsobených nerešpektovaním právnych noriem, predpisov, technických noriem a dohôd vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 4.4 Cenu diela je možné meniť len na základe písomného dodatku k tejto Zmluve, ktorý musí byť vopred prerokovaný s objednávateľom a podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Dodatok za prípadné práce navyše bude uzatvorený v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
- 4.5 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky projektové práce písomne požadované objednávateľom nad zmluvne dohodnutý rozsah, budú považované za práce navyše. Práce navyše sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa vykonať na základe písomného dodatku k tejto Zmluve, podpísaného štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán, ktorého obsahom bude hlavne cena, druh, rozsah a termíny plnenia prác navyše.
- 4.6 Zhotoviteľ nie je oprávnený vystaviť faktúru iba na základe objednávky alebo odsúhlasenia prác navyše zástupcom objednávateľa. Pre vznik nároku zhotoviteľa na vystavenie faktúry je potrebné uzavrieť dodatok k tejto Zmluve.
- 4.7 Cena zahŕňa aj zmeny, alebo doplnky, ktoré budú požadované v priebehu schvaľovacieho procesu z dôvodu vád Diela spôsobených nerešpektovaním právnych noriem, predpisov, technických noriem a dohôd vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 4.8 Objednávateľ, prípadne osoba písomne splnomocnená Objednávateľom na udeľovanie záväzných pokynov Zhotoviteľovi za účelom zhotovenia Diela, sú oprávnení udeľovať Zhotoviteľovi písomné pokyny týkajúce sa zhotovenia Diela, ktorými sa môže zvyšovať a/alebo znižovať rozsah prác na Diela a/alebo ktorými sa upravuje spôsob vykonania Diela. Bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa nie je Zhotoviteľ oprávnený prijímať pokyny k zhotoveniu Diela od inej osoby ako uvedenej v tomto odseku.
- 4.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať písomné pokyny podľa odseku 4.8 Zmluvy najneskôr do 15 dní odo dňa ich obdržania. V prípade, ak by podľa Zhotoviteľa splnenie písomných pokynov Objednávateľa malo za následok zníženie alebo zvýšenie ceny Diela alebo zmenu termínov odovzdania častí Diela a/alebo celého Diela, písomné pokyny nie je povinný ani oprávnený vykonať, avšak do 5 dní odo dňa obdržania písomného pokynu písomne predloží Objednávateľovi žiadosť o uzavretie dodatku k Zmluve, v ktorej uvedie prehľad dôsledkov požadovanej zmeny rozsahu Diela na cenu Diela a na zmenu termínov

odovzdania častí Diela a/alebo celého Diela. Pri určovaní zmeny ceny Diela na základe zmeny rozsahu Diela a/alebo zmeny termínov odovzdania častí Diela a/alebo celého Diela v zmysle písomného pokynu Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný postupovať v súlade so zásadou primeranosti a zásadou poctivého obchodného styku.

- 4.10 V prípade, ak nebude do 14 dní odo dňa doručenia návrhu znenia dodatku k Zmluve od Zhotoviteľa podľa tohto článku ods. 4.5 Zmluvy uzavretý medzi zmluvnými stranami dodatok k Zmluve a Objednávateľ v rovnakej lehote písomne neoznámi Zhotoviteľovi, že netrvá na opatreniach uložených Zhotoviteľovi v písomnom pokyne, má sa za to, že Objednávateľ netrvá na pokyne v zmysle odseku 4.8 tohto článku Zmluvy. Ak Objednávateľ písomne oznámi Zhotoviteľovi, že netrvá na opatreniach jemu uložených v písomnom pokyne, o dobu odo dňa uloženia písomného pokynu až do dňa takéhoto oznámenia sa predlžuje lehota na odovzdanie častí Diela a/alebo celého Diela
- 4.11 Ak v priebehu zhotovovania častí Diela nastanú zmeny a okolnosti, ktoré nebolo možné predvídať v procese uzatvárania Zmluvy alebo ktoré vyplynú zo stanovísk dotknutých orgánov alebo účastníkov povoľovacích procesov, a ktoré budú mať podstatný vplyv na dohodnutý rozsah Diela a/alebo cenu Diela a/alebo termín odovzdania častí Diela, zmluvné strany po dohode upravia zmluvné podmienky uvedené v Zmluve písomným dodatkom k Zmluve (najmä predmet, cenu a termín plnenia). Pre postup na akúkoľvek zmenu Diela v tejto súvislosti sa primerane aplikujú ustanovenia ods. 4.8 a nasl. tohto článku Zmluvy.
- 4.12 Zhotoviteľ nevykoná žiadnu úpravu a/alebo zmenu Diela mimo rozsah ako je stanovený v článku 2 Zmluvy, pokiaľ mu na to nevydá pokyn Objednávateľ, prípadne iná osoba písomne splnomocnená Objednávateľom.
- 4.13 Ustanovenia tohto článku Zmluvy sa použijú primerane aj na prípad, ak sa po uzavretí Zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie Zmluvy alebo zhotovenie Diela.
- 4.14 V cene Diela sú vždy zahrnuté všetky zmeny, ktorých vykonanie si vyžiada chyba na strane Zhotoviteľa.

Článok 5

Platobné podmienky

- 5.1 Zhotoviteľ vystaví faktúru po ukončení a protokolárnom odovzdaní predmetu zmluvy, alebo ich častí určených objednávatelom, v zmysle Prílohy č. 1 – Opis predmetu zákazky tejto zmluvy.
- 5.2 Prílohou každej faktúry musí byť obidvoma zmluvnými stranami podpísaný protokol z odovzdania a prevzatia diela alebo príslušnej časti.
- 5.3 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť ceny podľa bodu 4.2 článku V tejto zmluvy na základe čiastkových faktúr zhotoviteľa a konečnej faktúry zhotoviteľa, na základe preberacích protokolov z odovzdania a prevzatia príslušnej časti predmetu zákazky. Zálohové platby ani preddavky sa nebudú poskytovať.

- 5.4 Zhotoviteľom vystavené faktúry musia obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov, prípadne nebudú dodržané ustanovenia príslušných právnych predpisov alebo k nej nebudú priložené prílohy dohodnuté zmluvnými stranami, je objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti zhotoviteľovi na opravu a/alebo doplnenie; v takom prípade sa za začiatok plynutia lehoty splatnosti považuje deň, kedy bola opravená a/alebo doplnená faktúra doručená objednávateľovi. Zhotoviteľom vystavená faktúra, dodaná v troch vyhotoveniach, bude obsahovať aj:
- Názov objednávateľa a obchodné meno zhotoviteľa, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH
 - Číslo tejto zmluvy
 - Číslo faktúry
 - Deň odoslania a splatnosť faktúry
 - Označenie peňažného ústavu a číslo účtu v tvare IBAN, na ktorý sa má platiť
 - Názov fakturovanej časti
 - Fakturovanú čiastku v oficiálnej mene Slovenskej republiky aktuálne platnej ku dňu vystavenia faktúry
 - Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby
- 5.5 Zhotoviteľom vystavené faktúra, ako doklad o dodaní služby, musí byť vyhotovený v súlade s ustanovením § 71 a § 75 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení. V prípade, že faktúra nezodpovedá vo vecnej a formálnej stránke, nebude obsahovať náležitosti alebo prílohy uvedené v odseku 6.4, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie, resp. prepracovanie. Objednávateľ má právo vrátiť ju zhotoviteľovi na zmenu a doplnenie s tým, že k uvedenému dňu prestane plynúť lehota splatnosti pôvodnej faktúry a nová lehota začne plynúť odo dňa doručenia opravenej, resp. doplnenej faktúry objednávateľovi.
- 5.6 Splatnosť faktúry je 60 dní odo dňa prevzatia faktúry objednávateľom. Peňažný záväzok objednávateľa je splnený pripísaním fakturovanej čiastky na účet zhotoviteľa.

Článok 6

Súčinnosť zmluvných strán

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať činnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy osobne, resp. v spolupráci s osobami, oprávnenými na vykonávanie vybraných činností vo výstavbe podľa § 45 stavebného zákona v platnom znení a nezadať subdodávateľom vykonanie celého predmetu zmluvy.
- 6.2 Zmluvné strany sa zaväzujú pri plnení predmetu tejto zmluvy spolupracovať a poskytovať druhej strane potrebné informácie a podklady týkajúce sa predmetu zmluvy, ako aj súčinnosť požadovanú ktoroukoľvek druhou stranou.
- 6.3 Každá zmluvná strana je oprávnená odmietnuť požadovanú súčinnosť len v prípade, ak táto nesúvisí s plnením podľa tejto zmluvy, alebo ak je s prihliadnutím na všetky okolnosti nespravodlivé požadovať od zmluvnej strany takéto plnenie, najmä v prípade, ak by poskytnutie takejto súčinnosti zmluvnú stranu výrazne finančne, či inak zaťažilo a je

zrejme, že požadovanie takejto súčinnosti sa v čase uzavretia tejto zmluvy nemohlo predpokladať a pri tom nevznikla žiadna objektívna skutočnosť oproti momentu podpisu tejto zmluvy, ktorá by požadovanie takejto súčinnosti opodstatnila.

- 6.4 Objednávateľ je oprávnený pokynmi usmerňovať realizáciu a plnenie povinností zhotoviteľa v zmysle zmluvy, pričom také pokyny objednávateľa nesmú ísť nad rámec zmluvy, dopĺňať ju, ani ju meniť. V prípade ak zhotoviteľ o to objednávateľa požiada, objednávateľ je povinný vyhotoviť pokyn podľa tohto bodu písomne a doručiť ho zhotoviteľovi. Pokyny objednávateľa v zmysle tohto bodu a vyhotovené v súlade s týmto bodom sú pre zhotoviteľa záväzné.
- 6.5 Zmluvné strany bez ohľadu na ostatné ustanovenia tejto zmluvy dohodli, že počas prác a pred ukončením je Objednávateľ oprávnený kontrolovať zhotovovanie Diela a za týmto účelom zvolať spoločné rokovanie zástupcov Zhotoviteľa a Objednávateľa, účelom ktorého je dospieť ku zhode zmluvných strán na zámere a výslednom produkte. V prípade potreby je Objednávateľ oprávnený zvolať rokovanie podľa tohto bodu zmluvy podľa vlastného uváženia. Takto zvolaného rokovania je objednávateľ povinný sa zúčastniť, pričom objednávateľ zabezpečí aj účasť osôb, ktoré v svojej žiadosti zhotoviteľ požadoval. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyvinúť maximálne možné úsilie smerujúce k dosiahnutiu zhody zmluvných strán. Z každého rokovania vyhotoví zástupca objednávateľa zápis, ktorý bude obsahovať označenie účastníkov, predmet stretnutia, stručný opis prednesov jednotlivých účastníkov, záväzný pokyn objednávateľa zhotoviteľovi, ak bude udelený, dátum a podpisy účastníkov. Zápis bude vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zúčastnenú stranu.
- 6.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu písomne upozorniť objednávateľa na prípadnú nevhodnú povahu jeho pokynov alebo vecí prevzatých zhotoviteľom od objednávateľa na účely plnenia predmetu zmluvy, ak takú nevhodnosť zhotoviteľ zistil, alebo mohol zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti potrebnej na realizáciu predmetu zmluvy. Zhotoviteľ, ak poruší svoju povinnosť v zmysle tohto bodu, zodpovedá za vady Diela spôsobené použitím nevhodných vecí objednávateľa alebo nevhodných pokynov objednávateľa.
- 6.7 Dorozumievanie a vysvetľovanie medzi objednávateľom a zhotoviteľom sa bude uskutočňovať v slovenskom jazyku spôsobom, ktorý zaručí trvalé zachytenie obsahu písomnosti. Môže sa uskutočniť aj elektronickou poštou.
- 6.8 Pri zistení rozdielov medzi obsahom informácie alebo žiadosti doručenej elektronickou formou bude rozhodujúci obsah písomnosti doručenej poštovou zásielkou.
- 6.9 Zápis o odovzdaní a prevzatí (preberací protokol) objednávateľ potvrdí po kontrole Diela (kvalita, kompletnosť odovzdávaného projektu, súlad s pokynmi objednávateľa) najneskôr do 5 pracovných dní od doručenia projektu, resp. podkladov, tvoriacich príslušnú ucelenú časť plnenia predmetu zmluvy. Ak zhotoviteľ oznámi objednávateľovi, že dielo je pripravené na odovzdanie a pri preberacom konaní sa zistí, že dielo nie je zhotovené v súlade so zmluvou (s výnimkou existencie väd nebrániacich užívaniu Diela), je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi všetky náklady tým vzniknuté a zároveň je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 500,00 eur (slovom päťsto eur).

- 6.10 Objednávateľ má právo, prevziať aj dielo, ktoré vykazuje drobné nedostatky a vady, ktoré nebránia užívaniu Diela. V tom prípade je zhotoviteľ povinný odstrániť tieto nedostatky a vady v termíne uvedenom v zápise o odovzdaní a prevzatí. Ak zhotoviteľ neodstráni tieto nedostatky a vady v dohodnutom termíne, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu 500,00 eur (slovom päťsto eur) za každý nedostatok alebo vadu a deň omeškania s jej odstránením.
- 6.11 Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo vykazujúce nedostatky alebo drobné vady. Zhotoviteľ je povinný v primeranej lehote odstrániť nedostatky alebo drobné vady aj keď sa domnieva, že za uvedené nedostatky nezodpovedá. Náklady na odstránenie v týchto sporných prípadoch nesie zhotoviteľ. Ak nepristúpi zhotoviteľ k odstráneniu nedostatkov a drobných vád v primeranej lehote podľa povahy nedostatkov alebo vád, najneskôr však do 5 dní po písomnom vyzvaní objednávateľa, môže objednávateľ voči zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 2,5 % z celkovej ceny Diela s DPH.
- 6.12 Za Objednávateľa sa budú zúčastňovať rokovaní osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných a technických, prípadne iné osoby poverené objednávateľom.

Článok 7

Prechod vlastníckych práv

- 7.1 Akákoľvek dokumentácia poskytnutá zhotoviteľovi je a zostane vlastníctvom objednávateľa. Vlastnícke právo ku každej dokumentácii (vrátane súvisiacich práv duševného vlastníctva), ktorú vypracuje (zabezpečí) zhotoviteľ v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy bude riadne a v plnom rozsahu prevedené na objednávateľa, s tým, že zhotoviteľ vykoná všetky úkony potrebné na riadne splnenie tejto povinnosti. Prevod týchto majetkových práv (vrátane súvisiacich práv duševného vlastníctva) na objednávateľa je zahrnutý v cene Diela. Ustanovenia tohto bodu zmluvy a práv z neho vyplývajúcich zostanú v účinnosti aj po uplynutí doby trvania tejto zmluvy po celú dobu ich životnosti.
- 7.2 Pre vylúčenie pochybností sa prevodom práv duševného vlastníctva rozumie, že odovzdaním takýchto dokumentov objednávateľovi, udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi výhradnú licenciu alebo sublicenciu na ich používanie, na dobu neurčitú v neobmedzenom rozsahu a na účel, na ktorý boli tieto dokumenty vytvorené. Zároveň zhotoviteľ udeľuje súhlas objednávateľovi, aby objednávateľ mohol udeliť sublicenciu tretej osobe na použitie takýchto dokumentov v rozsahu v akom mu bola udelená od zhotoviteľa.
- 7.3 Vlastníctvo k vyhotovenému dielu podľa predmetu tejto zmluvy podľa Článku 2, projektová dokumentácia, prechádza na objednávateľa po odovzdaní a prebratí predmetu zmluvy, a zároveň po pripísaní dohodnutej ceny podľa Článku 4 na účet zhotoviteľa.
- 7.4 Prebratie dokumentácie sa uskutoční po jej kladnom záverečnom prerokovaní podľa Článku 6, kedy zhotoviteľ dokumentáciu rozmnoží a odovzdá objednávateľovi v jeho sídle.

- 7.5 Zápis o odovzdaní a prevzatí Diela – „Preberací protokol“ – objednávatel' potvrdí pri prebratí dokumentácie.
- 7.6 Východiskové podklady okrem tých, ktoré zhotoviteľovi poskytol objednávatel', zostávajú v archíve zhotoviteľa.
- 7.7 Veci určené na vykonanie Diela, ktoré sú vlastníctvom objednávatel'a, zhotoviteľ po upotrebení, najneskôr v deň odovzdania predmetu zmluvy, vráti objednávatel'ovi.
- 7.8 Objednávatel' je oprávnený použiť dielo, zhotovené podľa tejto zmluvy pre účel, vyplývajúci z tejto zmluvy.
- 7.9 Objednávatel' je oprávnený dielo používať nasledovným spôsobom:
- 7.9.1 vyhotovenie rozmnoženiny bez obmedzenia,
 - 7.9.2 verejné rozširovanie originálu Diela alebo jeho rozmnoženiny predajom alebo inou formou prevodu vlastníckeho práva,
 - 7.9.3 spracovanie, preklad alebo adaptáciu Diela,
 - 7.9.4 zaradenie diela do súborného Diela,
 - 7.9.5 verejné vystavovanie Diela,
 - 7.9.6 verejné vykonanie Diela
(v ďalšom texte len „licencia“).
- 7.10 Objednávatel' je taktiež oprávnený použiť zhotovené Dielo ako súčasť súťažných podkladov pre účely verejného obstarávania pre výber zhotoviteľov stavby a podanie žiadosti na získanie finančných prostriedkov z európskych fondov alebo iných finančných nástrojov.
- 7.11 Zhotoviteľ sa v rozsahu uvedenom v tomto článku zaväzuje zabezpečiť právo Diela užívať objednávatel'om aj v prípade, ak jeho jednotlivé časti sú vyhotovované subdodávateľmi – autormi v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z. (ďalej ako „autorský zákon“), pričom sa zaväzuje vysporiadať všetky nároky uplatnené autormi jednotlivých častí Diela.
- 7.12 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel', ako vlastník stavby, je oprávnený v časti stavby, ktorá bude vyjadrením Diela, bez súhlasu zhotoviteľa vykonať akékoľvek stavebné práce a úpravy nevyhnutné k údržbe stavby a/alebo k oprave. Zhotoviteľ ďalej dáva objednávatel'ovi súhlas (licenciu), aby stavbu, ktorá bude vyjadrením Diela vyhotoveného podľa tejto zmluvy aj bez predchádzajúceho súhlasu zhotoviteľa akýmkoľvek spôsobom v budúcnosti prestaval, vykonával na nej akékoľvek stavebné úpravy, rekonštrukcie a pod. Odmena za udelenie súhlasu podľa tohto bodu zmluvy je už zahrnutá v cene za vykonanie Diela uvedenej v tejto zmluve.
- 7.13 Zhotoviteľ v zmysle § 18 odsek 5 platného autorského zákona ako autor Diela/Diel vyhotovených podľa tejto zmluvy udeľuje objednávatel'ovi neodvolateľný súhlas na zásah do svojich výhradných osobnostných autorských práv v rozsahu vykonania akejkoľvek zmeny v projektovej dokumentácii. V prípade ak zhotoviteľ nie je autorom Diela/diel alebo je len spoluautorom diela/diel vyhotovených pre objednávatel'a podľa tejto zmluvy, zaväzuje sa Zhotoviteľ upraviť si svoje zmluvné vzťahy s autorom/autormi alebo spoluautormi tak, aby bol oprávnený súhlas podľa prvej vety tohto bodu zmluvy udeliť objednávatel'ovi a uzavretie takých zmluvných vzťahov s autorom/autormi alebo spoluautormi je zhotoviteľ povinný preukázať objednávatel'ovi. V prípade ak si

zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť podľa predchádzajúcej vety je zodpovedný za náhradu škody, ktorá v tejto súvislosti môže v budúcnosti vzniknúť.

- 7.14 Objednávateľ je oprávnený udelenú licenciu zmluvou postúpiť na tretiu osobu bez súhlasu zhotoviteľa.
- 7.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o informáciách, s ktorými príde do styku pri plnení predmetu tejto zmluvy, ďalej sa zaväzuje nezneužívať ich a neposkytovať ich tretím osobám. Tento záväzok trvá aj po ukončení tohto zmluvného vzťahu.

Článok 8

Zodpovednosť za vady, záruky a sankcie

- 8.1 V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s dodaním Diela, alebo jeho časti podľa Článku 3 tejto zmluvy o Dielo, bez dôvodu na strane objednávateľa, má právo objednávateľ uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny, alebo jej časti, za každý deň omeškania. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní viac než 15 kalendárnych dní so zahájením prác podľa Článku 3 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť. V takom prípade má objednávateľ právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške jednorazovo 15% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve, pričom toto právo mu vznikne dňom zániku tejto zmluvy odstúpením.
- 8.2 Za podstatné porušenie zmluvných povinností v zmysle tejto zmluvy zmluvné strany považujú tieto skutočnosti:
- a)
- nedodržanie požiadaviek objednávateľa zhotoviteľom na rozsah a kvalitu diela
 - nedodržanie termínov plnenia zo strany zhotoviteľa o viac ako 10 dní,
 - nedodržanie lehoty na odstránenie väd zhotoviteľom,
 - porušenie povinností objednávateľom, ktoré je konštatované v rozhodnutí Európskej Komisie podľa čl. 108 Zmluvy o fungovaní EÚ (z dôvodov na strane objednávateľa alebo zhotoviteľa)
 - vyhlásenie konkurzu na majetok zhotoviteľa alebo zastavenie konkurzného konania/konkurzu pre nedostatok majetku, povolená reštrukturalizácia zhotoviteľa, vstup zhotoviteľa do likvidácie,
 - porušenie zákazu konfliktu záujmov podľa § 24 zákona o mechanizme alebo iných relevantných právnych predpisov SR,
 - strata oprávnenia zhotoviteľa na vykonávanie predmetu zmluvy,
 - ďalšie skutočnosti uvedené na iných miestach tejto zmluvy alebo vyplývajúce z príslušných právnych predpisov.
- 8.3 V prípade omeškania objednávateľa s plnením peňažných záväzkov v zmysle Článku 4 tejto zmluvy o dielo, má právo požadovať zhotoviteľ od objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy vrátane DPH a to za každý deň omeškania.
- 8.4 V prípade, že objednávateľ zruší alebo odstúpi od zmluvy z dôvodov, neležiacich na strane zhotoviteľa, bude zhotoviteľ práce, rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia, fakturovať objednávateľovi vo výške percentuálneho rozpracovania

predmetu zmluvy s preukázaním nákladov, s následným odovzdaním rozpracovanej časti Diela v jednom vyhotovení. Nárok na náhradu škody zostáva zachovaný.

- 8.5 Pri odstúpení sa obidve zmluvné strany riadia ustanoveniami § 344-351 Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 8.6 Zhotoviteľ sa zaručuje, že predmet zmluvy, jeho projektované stavebno – technické parametre a iné súvisiace parametre budú vypracované podľa predpisov platných v Slovenskej republike a budú mať vlastnosti stanovené technickými podmienkami a záväznými normami platnými v Slovenskej republike.
- 8.7 Záručná doba Diela zhotoveného podľa tejto zmluvy je päť rokov a začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania Diela objednávateľovi.
- 8.8 Bez súhlasu zhotoviteľa, nie je prípustné, aby ktokoľvek vykonával v odovzdanej PD akékoľvek úpravy. Každá navrhovaná zmena zo strany objednávateľa, alebo zhotoviteľa stavby musí byť ešte pred začatím stavebnej realizácie odsúhlasená so zhotoviteľom. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na odstraňovanie vlastných väd PD, resp. reklamovaných väd PD zhotoviteľom.
- 8.9 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady stavebného Diela alebo jednotlivých jeho častiach vyvolané vadnou projektovou dokumentáciou vypracovanou podľa tejto zmluvy najmä v týchto, prípadoch:
 - 8.9.1 ak boli použité podklady prevzaté od objednávateľa, resp. ktoré vyplynuli zo spolupôsobenia objednávateľa a zhotoviteľa ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na to upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval,
 - 8.9.2 ak zhotoviteľ stavby zmení stavebnú realizáciu oproti schválenej projektovej dokumentácii bez súhlasu zhotoviteľa,
 - 8.9.3 ak v priebehu stavebnej realizácie neboli dodržané stavebno-technologické postupy, ktoré majú viesť k dosiahnutiu projektovanej kvality stavby a k dosiahnutiu navrhnutých stavebných štandardov,
 - 8.9.4 ak neboli dodržané parametre stavby v PD, všeobecne platné technické normy, ak neboli použité potrebné akosti zabudovaných hmôt, materiálov a výrobkov, dodávaných zhotoviteľmi stavby,
 - 8.9.5 ak následne po odovzdaní Diela do užívania sa objavili skryté vady stavebného Diela, ktorých pôvodcom je zhotoviteľ stavby,
 - 8.9.6 ak následne po uvedení stavby do užívania vznikli vady, ktoré boli spôsobené neodborným zásahom užívateľa do stavby, alebo do zabudovaných technických a technologických zariadení,
 - 8.9.7 Pri závažných nedostatkoch v stave ohrozenia majetku, alebo životov má zhotoviteľ právo požadovať zastavenie, alebo nepovolenie začatia stavebných prác. V ostatných prípadoch dáva investorovi odporúčenia na zastavenie, resp. pokračovanie prác.

- 8.10 Pre reklamáciu vady Diela, v zmysle tejto zmluvy, platia ustanovenia §§ 560-565 Obchodného zákonníka.
- 8.11 Reklamáciu vady Diela je objednávateľ povinný po jej zistení bezodkladne písomne oznámiť zástupcovi zhotoviteľa uvedeného v tejto zmluve.
- 8.12 Oprávnenú reklamáciu vady predmetu tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný bezodkladne odstrániť na základe písomnej reklamácie doručenej do rúk zástupcu zhotoviteľa. Z začať s odstraňovaním vady bez zbytočného odkladu a vzniknutú vadu odstrániť v lehote do 14 dní od uplatnenia reklamácie. Ak tak neurobí, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu 100,- EUR (slovom sto eur) za každý deň, o ktorý k odstráneniu väd pristúpi neskôr.
- 8.13 Odstránením reklamovanej vady Diela nezaniká objednávateľovi nárok na náhradu škody, ak mu takáto preukázateľne vznikla.
- 8.14 Rozhodnutie požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy oznámi objednávateľ dorúčením penalizačnej faktúry zhotoviteľovi. Zmluvné pokuty podľa tejto zmluvy je možné kumulovať. Objednávateľ môže uplatniť zmluvnú pokutu dorúčením penalizačnej faktúry zhotoviteľovi kedykoľvek potom, čo mu na ňu vznikne právo.

Článok 9

Osobitné ustanovenia

- 9.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby predmet zmluvy bol v súlade so zásadou „výrazne nenarušiť“ v súlade s čl. 5 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2021/241 z 12. februára 2021, splňal všeobecne záväzné právne predpisy v oblasti energetiky, klímy a životného prostredia, všeobecne záväzné právne predpisy v oblasti posudzovania vplyvov na životné prostredie, predmet zmluvy nemôže výrazne narušiť žiaden z environmentálnych cieľov (zmiernenie zmeny klímy, adaptácia k zmene klímy, udržateľné využívanie a ochrana vodných a morských zdrojov, prechod na obehové hospodárstvo, prevencia a kontrola znečisťovania, ochrana a obnovy biodiverzity a ekosystémov) uvedených v čl. 17 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2020/852 z 18. júna 2020 o vytvorení rámca na uľahčenie udržateľných investícií a o zmene nariadenia (EÚ) 2019/2088. Zhotoviteľ je povinný tiež zabezpečiť dodržiavanie princípu „podpora rovnosti mužov a žien a rovnosti príležitostí pre všetkých“ v súlade s nariadením (EÚ) 2021/241.
- 9.2 Ak je zhotoviteľ účtovnou jednotkou podľa zákona o účtovníctve, viesť účtovníctvo v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve (ďalej len „zákon o účtovníctve“) tak, aby na účtoch, resp. v účtovných knihách, boli výdavky predmetu zmluvy jednoznačne identifikovateľné, t.j. v prípade podvojného účtovníctva zhotoviteľ využíva analytickú evidenciu a v prípade jednoduchého účtovníctva slovné a číselné označovanie predmetu zmluvy; ak zhotoviteľ nie je účtovnou jednotkou podľa zákona o účtovníctve, je povinný viesť evidenciu majetku, záväzkov, príjmov a výdavkov (pojmy definované v § 2 ods. 4 zákona o účtovníctve) týkajúcich sa predmetu zmluvy v účtovných knihách podľa § 15 ods. 1 zákona o účtovníctve (účtovné knihy používané v sústave jednoduchého

účtovníctva) so slovným a číselným označením predmetu zmluvy pri zápisoch v nich, pričom na vedenie tejto evidencie, preukazovanie zápisov a spôsob oceňovania majetku a záväzkov sa primerane použijú ustanovenia zákona o účtovníctve. Záznamy podľa tohto písmena musia vytvoriť základ pre nárokovanie platieb a uľahčiť proces kontroly a auditu zo strany oprávnených osôb; ak má zhotoviteľ sídlo alebo miesto podnikania mimo územia SR, je povinný viesť účtovníctvo podľa právneho poriadku štátu, na území ktorého má sídlo alebo miesto podnikania, pričom ustanovenia o povinnosti označovania predmetu zmluvy v účtovníctve sa použijú primerane.

- 9.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy bude realizovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Stavebný zákon**“) alebo iným aktuálnym právnym predpisom (napr. zákonom č. 200/2022 Z. z.) a ostatným príslušnými právnymi predpismi.
- 9.4 Uchovávať všetku dokumentáciu k predmetu zmluvy a právnym rámcom (najmä zákonom o účtovníctve v súvislosti s uchovávaním účtovnej dokumentácie) a záväznou dokumentáciou. Porušenie týchto povinností je podstatným porušením zmluvy.
- 9.5 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s predmetným dielom (tovarom, prácami a službami) kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku s poskytovateľom nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami, a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu/overovania sú:
- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
 - b) Sprostredkovateľský orgán pre kontrolu VO,
 - c) Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu,
 - d) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby,
 - e) Orgán auditu podľa § 12 zákona o príspevkoch z fondov EÚ, Úrad vládneho auditu a Orgánom auditu poverené osoby,
 - f) splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - g) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ podľa § 8 zákona o príspevkoch z fondov EÚ, **Európsky úrad pre boj proti podvodom**,
 - h) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až g) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a Právnymi aktmi EÚ.
- 9.6 Zhotoviteľ je povinný písomne informovať objednávateľa pri podpise zmluvy alebo bezodkladne odo dňa, kedy sa dozvedel:
- o začatí a ukončení akéhokoľvek súdneho, exekučného alebo správneho konania voči zhotoviteľovi, ako aj o akýchkoľvek iných skutočnostiach, ktoré majú alebo môžu mať negatívny vplyv na realizáciu predmetu zmluvy a/alebo na naplnenie alebo udržanie cieľa predmetu zmluvy
 - o začatí a ukončení konkurzného konania a konkurzu, reštrukturalizačného konania a reštrukturalizácie, konania o návrhu na určenie splátkového kalendára, ako aj o vstupe

zhotoviteľa do likvidácie a jej ukončení, alebo o skutočnosti, že zhotoviteľ je považovaný za spoločnosť v kríze;

- o zavedení ozdravného režimu a zavedení nútenej správy;
- o akomkoľvek prebiehajúcom vyšetrovaní, podozrení a/alebo potvrdení podvodu, korupcie a/alebo konfliktu záujmov zo strany orgánu oprávneného konať v danej veci.

9.7 Zmluvné strany sa zaväzujú v rámci zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou dodržiavať a presadzovať platné právne normy zakazujúce korupciu.

9.8 Zmluvné strany sa zaväzujú a súhlasia s tým, že v prípade, ak konanie partnera zmluvnej strany, či už priame alebo cez sprostredkovateľa, vo svoj prospech alebo v prospech iného, vzbudzuje dôvodné podozrenie, že ide alebo by mohlo ísť o korupciu, takéto konanie je podstatným porušením tejto zmluvy a súčasne dôvodom na okamžité odstúpenie od zmluvy druhej zmluvnej strany.

Článok 10

Zmena záväzku, odstúpenie od zmluvy

10.1 Zmena záväzku je možná len po písomnej dohode zmluvných strán.

10.2 Objednávateľ je oprávnený zmluvu vypovedať z dôvodu, že nie je schopný získať finančné prostriedky na predmet zmluvy, ako sa zaviazal v zmluve, a/alebo zhotoviteľ nie je schopný realizovať predmet zmluvy, dosiahnuť a/alebo udržať cieľ predmetu zmluvy. Výpovedná doba je jeden mesiac odo dňa, kedy je výpoveď doručená zhotoviteľovi. Počas plynutia výpovednej doby zmluvné strany vykonávajú úkony smerujúce k vysporiadaniu vzájomných práv a povinností, najmä objednávateľ vykoná úkony vzťahujúce sa k vysporiadaniu finančných vzťahov so zhotoviteľom a zhotoviteľ je povinný poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť.

10.3 Túto zmluvu je možné ukončiť :

10.3.1 písomnou dohodou účastníkov zmluvy, pričom táto zmluva sa zrušuje dňom uvedeným v tejto dohode; v tejto dohode sa upravujú aj vzájomné nároky účastníkov dohody vzniknuté z plnenia zmluvných povinností, alebo z ich porušenia druhým účastníkom dohody, ku dňu zrušenia tejto zmluvy dohodou;

10.3.2 písomným odstúpením od tejto zmluvy; odstúpenie ktoréhokoľvek účastníka zmluvy je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane, pokiaľ v ňom výslovne nie je určená iná účinnosť. Odstúpenie od tejto zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod resp. dôvody odstúpenia, inak je neplatné.

10.4 Objednávateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť:

10.4.1 ak sa preukáže, že zhotoviteľ v ponuke v rámci verejného obstarávania predložil nepravdivé doklady alebo uviedol nepravdivé, neúplné alebo skreslené údaje;

10.4.2 ak zhotoviteľ nie je schopný preukázateľne dodržať základné odbornokvalitatívne požiadavky kladené na výkon projektových činností, resp. ak zhotovuje Dielo v rozpore s podmienkami tejto zmluvy,

10.4.3 ak zhotoviteľ nie je schopný preukázateľne dodržať termínové plnenie v zmysle tejto zmluvy,

- 10.4.4 ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz, bolo proti zhotoviteľovi začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, príp. počas tohto konania bol proti zhotoviteľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu, alebo bol zrušený konkurz z dôvodu, že majetok úpadcu nepostačuje na úhradu výdavkov a odmenu správcu konkurznej podstaty, ako aj vtedy, ak existuje dôvodná obava, že plnenie záväzkov Zhotoviteľa v zmysle tejto zmluvy je vážne ohrozené;
- 10.4.5 ak je zhotoviteľ v likvidácii;
- 10.4.6 pre podstatné porušenie zmluvných povinností zo strany zhotoviteľa ak to je uvedené v tejto zmluve.
- 10.5 Zhotoviteľ môže od tejto zmluvy odstúpiť:
- 10.5.1 ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou ceny za prebraté Dielo viac ako 90 dní,
- 10.5.2 pre podstatné porušenie zmluvných povinností zo strany objednávateľa
- 10.5.3 ak to je uvedené v tejto zmluve.
- 10.6 Objednávateľ je oprávnený pozastaviť vykonávanie predmetu zmluvy:
- v prípade začatia trestného stíhania za skutok súvisiaci s realizáciou predmetu zmluvy alebo v prípade vznesenia obvinenia voči zhotoviteľovi, osobám konajúcim v mene zhotoviteľa alebo iným osobám v priamej súvislosti s predmetom zmluvy
 - v prípade súdneho, exekučného alebo správneho konania voči zhotoviteľovi, ktoré majú alebo môžu mať vplyv na realizáciu predmetu zmluvy a/alebo na naplnenie alebo udržanie cieľa predmetu zmluvy,
 - v prípade, ak je na majetok zhotoviteľa začaté konkurzné konanie, vyhlásený konkurz, začaté reštrukturalizačné konanie, povolená reštrukturalizácia, rozhodnuté o oddĺžení,
 - v akomkoľvek inom prípade, v ktorom môže vykonávateľ pozastaviť vykonávanie predmetu zmluvy voči objednávateľovi,
 - a to až do odpadnutia dôvodu pozastavenia vykonávania predmetu zmluvy.
- 10.7 Ak niektorá zo zmluvných strán hodlá od tejto zmluvy o Dielo odstúpiť je povinná písomne túto skutočnosť oznámiť druhej zmluvnej strane a poskytnúť jej 30 dňovú lehotu na odstránenie dôvodov, ktoré sú príčinou návrhu na odstúpenie od tejto zmluvy.
- 10.8 V prípade neplnenia dohodnutých záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou má druhá zmluvná strana právo, za účelom riadneho splnenia prijatých záväzkov, požadovať primerané zabezpečenie, a až do jeho poskytnutia odložiť svoje vlastné plnenie. Ak sa zabezpečenie neposkytne v lehote do desať dní, zmluvná strana, ktorá ho požaduje, má právo odstúpiť od zmluvy o Dielo.
- 10.9 Deň odstúpenia od zmluvy, je deň, kedy ktorákoľvek zmluvná strana obdržala písomné oznámenie o oprávnenom odstúpení od tejto zmluvy o Dielo.
- 10.10 Zmluvná strana, ktorá odstúpila od zmluvy z dôvodov na druhej zmluvnej strane má nárok na náhradu škody.
- 10.11 V prípade, že dôjde k oprávnenému odstúpeniu od tejto zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou, zhotoviteľ bude rozpracované práce ku dňu odstúpenia od tejto zmluvy fakturovať objednávateľovi vo výške úmernej percentu rozpracovanosti a rozsahu

preukázateľných nákladov zodpovedajúcich rozsahu vykonaných prác. Cena rozpracovanosti bude určená dohodou zmluvných strán. V prípade, že nedôjde k dohode o cene do 15 pracovných dní, cena bude určená súdnym znalcom.

10.12 V prípade, ak dôjde k odstúpeniu od zmluvy, zostávajú každej dotknutej strane zachované práva na náhradu škody, zmluvnú pokutu resp. úrok z omeškania.

10.13 Vysporiadanie majetkových sankcií, škôd, vád, pokiaľ nie je stanovené touto zmluvou, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Článok 11

Vyššia moc

11.1 Žiadna zo zmluvných strán nie je zodpovedná za nesplnenie povinností stanovených touto zmluvou alebo za oneskorenie tohto plnenia, pokiaľ bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť (ďalej len vyššia moc).

11.2 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú mimoriadne okolnosti brániace dočasne alebo trvalo splneniu v nej stanovených povinností, pokiaľ nastali po jej uzatvorení nezávisle na vôli povinnej strany a pokiaľ nemohli byť tieto okolnosti alebo ich následky povinnou stranou odvrátené, ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré je rozumné v danej situácii požadovať.

11.3 Konkrétne sa za vyššiu moc v zmysle tejto zmluvy považujú najmä – vojna, nepriateľské akcie, invázia, činy cudzích nepriateľov, vzburá, revolúcia, povstanie, vojenský puč, násilné prevzatie moci, občianska vojna, radiácia, kontaminácia rádioaktivitou z jadrových palív a jadrových odpadkov, rádioaktívne toxické výbušniny alebo iné nebezpečné vlastnosti akýchkoľvek jadrových výbušných zariadení alebo ich jadrových komponentov, tlakové vlny spôsobené lietadlami alebo inými vzdušnými objektmi, výtržnosti, občianske nepokoje, rozvrat, pokiaľ sa netýkajú len zamestnancov zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, účinky prírodných síl, ktoré sa nedali predvídať a preto ani skúsený zhotoviteľ nemohol proti nim podniknúť náležité opatrenia, nepriaznivé poveternostné podmienky, ktoré znemožňujú výkon prác v zmysle príslušných technických noriem a predpisov (napr. mráz, silný vietor a pod.).

11.4 Za vyššiu moc sa však nepokladajú okolnosti, ktoré vyplývajú z osobných, najmä hospodárskych pomerov povinnej strany a ďalej prekážky plnenia, ktoré bola táto strana povinná prekonať alebo odstrániť podľa tejto zmluvy, obchodných zvyklostí alebo všeobecne záväzných právnych predpisov, ani zmena meny štátu, kde sa zhotovuje stavba.

11.5 Ak vyššia moc pretrváva viac ako dva mesiace, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

Článok 12

Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len písomne formou vzostupne očíslovaných dodatkov ku zmluve. Pre platnosť a účinnosť dodatku sa vyžaduje jeho podpísanie oboma zmluvnými stranami a jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv. Platný a účinný dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 12.2 Vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy vrátane výslovne neupravených sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
- 12.3 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky rozpory vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy budú riešiť predovšetkým vzájomným rokovaním a dohodou. V prípade, ak nedôjde k dohode, strana domáhajúca sa plnenia uplatní práva z tejto zmluvy na príslušnom všeobecnom súde v Slovenskej republike.
- 12.4 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy:
- 12.4.1 Príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky
 - 12.4.2 Príloha č. 2 – Cenová ponuka
- 12.5 Právne vzťahy neupravené výslovne touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 12.6 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy môžu byť vykonané po odsúhlasení obidvomi zmluvnými stranami a to dodatkom v písomnej forme.
- 12.7 Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy o Dielo stratili platnosť, alebo sú platné len sčasti alebo neskôr stratia platnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných ustanovení sa použije úprava, ktorá sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy o Dielo.
- 12.8 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že táto zmluva vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“). Register je verejný zoznam povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zverejnenie zmluvy v registri sa nepovažuje za porušenie ani za ohrozenie obchodného tajomstva a informácie označené v tejto zmluve ako dôverné v zmysle § 271 odsek 1 Obchodného zákonníka sa nepovažujú za dôverné informácie. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v registri. Zverejnenie v registri zabezpečí objednávatel' bezodkladne po uzatvorení tejto zmluvy, pričom o tejto skutočnosti zašle zhotoviteľovi potvrdenie o zverejnení.
- 12.9 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých tri exempláre obdrží objednávatel' a jeden exemplár obdrží zhotoviteľ.

12.10 Zástupcovia zmluvných strán záväzne vyhlasujú, že sú spôsobilí k zmluvným prejavom a záväzkom v mene účastníka tejto zmluvy identifikovaného v jej záhlaví. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a s dohodnutými podmienkami súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Brodzanoch dňa

V Žiline dňa

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Mgr. Petra Kubíni, starostka obce

doc. Ing. Martin Pitoňák, PhD.
konateľ spoločnosti DAQE s.r.o.